

ISTRA - KAŠTELIR - PRIVATNA LUX VILLA SA POGLEDOM NA MORE!, Kaštelir-Labinci, Дом



: Rina nekretnine
Имя: Rina
Фамилия: nekretnine
Название компании: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
почтовый код: 10000
Адрес: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
О нас: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA - KAŠTELIR - PRIVATNA LUX VILLA SA POGLEDOM NA MORE!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m ²
Размер участка:	1700 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	08.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kaštelir-Labinci
Площадь города:	Labinci
Поштански broj:	52464

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: A



Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

Luksuzna Villa u Istri – Mir, Priroda i Blizina Mora Tražite luksuznu vilu za opuštanje, privatnost i potpuni komfor? Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu smještenu u srcu Istre, u mirnom naselju Kaštelir-Labinci, samo 10 km od povijesnog grada Poreča, s brojnim kulturnim i zabavnim sadržajima. Lokacija – Savršenstvo u Prirodi, a nadomak svim komercijalnim sadržajima Ova prostrana vila okružena je netaknutom prirodom, maslinicima i vinogradima, poznatom gastronomskom destinacijom zapadne Istre. Osim opuštanja, lokacija nudi blizinu svih komercijalnih sadržaja – škole, vrtića, trgovina, i parkova. More je udaljeno svega par kilometara! LUKSUZAN INTERIJER I PROSTRANA OKUĆNICA Vila se prostire na 300 m² i nalazi se na parceli od 1753 m² s pogledom na okolne gradove, more i Alpe u daljini. Razvijena je na dvije etaže: • Prizemlje: Moderni “open-space” koncept spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s velikim prozorima od poda do stropa, pružajući puno prirodnog svjetla. Prostrana terasa ima ljetnu kuhinju, lounge zonu i sunčalište uz bazen od 50 m². U prizemlju se također nalazi en suite spavaća soba s izlazom na bazen, gostinjski WC i wellness soba sa saunom. • Kat: Tri spavaće sobe s privatnim kupaonicama i velikim terasama, od kojih je jedna ima idealan i prostor za sunčanje, pružaju potpuni komfor i privatnost. IDEALNA NEKRETNINA ZA INVESTICIJU ILI UŽIVANJE SA OBITELJI I PRIJATELJIMA Ova luksuzna vila nudi sve potrebno za uživanje ili kao investicija za najam. Dodatni sadržaji uključuju podrum koji služi kao fitness zona i spa zona, podno grijanje i klimatizaciju. Privatnost i mirno okruženje, a opet blizu svih sadržaja i mora, čine ovu vilu savršenom opcijom. Ako ste zainteresirani za proširenje posjeda ili tražite dodatnu investiciju, vlasnici nude i susjednu vilu blizanku. Ne propustite priliku da posjedujete ovu luksuznu vilu u Istri, savršenu kombinaciju prirodnog mira i blizine svih sadržaja. CIJENA I KONTAKT Cijena 1.250.000 EUR, u sustavu PDV-a, vlasnik je pravna osoba. Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1928

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 680891
Agency ref id: 1928

Контактный телефон: +385 99 640 1751