

## ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan sa 3 stambene jedinice u centru, Zadar, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan sa 3 stambene jedinice u centru
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	105 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	539,000.00 €
Размещено:	08.11.2024

### Состояние

Построенный:	1980
Последнее обновление:	2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Poluotok
Poštanski broj:	23000



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ПОЛУОСТРОВ - Красивая квартира с 3 жилыми единицами в центре  
Продается новая и современная квартира с 3 жилыми единицами в центре Задара. Квартира состоит из одной квартиры с гостиной, кухней и столовой, спальни и ванной комнаты, прачечной и двух отдельных комнат с прилегающими санузлами. В квартире все полностью отремонтировано, включая пол, новую стяжку, новую сантехнику, встроенные кондиционеры, двойные стены, утепление, двери в комнаты внешние, с падающим бетоном для изоляции и противопожарной защиты, энергетический сертификат А+. Квартира относится к категории 5\*, и благодаря своему чрезвычайно выгодному расположению в самом центре города, эта квартира с уже хорошо налаженным туристическим бизнесом представляет собой лучшую инвестицию в туризм. В непосредственной близости находятся две туристические достопримечательности: современные инсталляции «Приветствие Солнца» и «Морской Орган», которые очаровывают интересной игрой цвета и звука вечером, когда происходит волшебный закат. Задар – исторический город и туристический центр Северной Далмации. Задар также является городом с наибольшим количеством сохранившихся культурных и исторических памятников, свидетельствующих об истории этого города, которой более 3000 лет. Кроме того, Задар обладает богатым гастрономическим предложением, а его уникальное положение в самом сердце Далмации делает этот город туристическим центром всей Адриатики. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34836

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 680953  
Agency ref id: 34836  
Контактный телефон: +385 99 284 0404