

## Karlobag, kuća sa četiri apartmana, Karlobag, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Karlobag, kuća sa četiri apartmana  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 202 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 550 m<sup>2</sup>  
Спальни: 12  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 350,000.00 €  
Размещено: 09.11.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Лиčko-senjska županija  
Область:  
Город: Karlobag  
Площадь города: Karlobag  
Poštanski broj: 53288



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

Karlobag, nudimo vam priliku za kupnju potpuno opremljene kuće s četiri apartmana u funkciji turizma. Kuća je udaljena samo 150 metara od prekrasne šljunčane plaže, a svaki apartman ima zaseban ulaz i privatnu terasu. Nekretnina se prostire na parceli površine 550 m<sup>2</sup>, dok sama kuća zauzima 202 m<sup>2</sup>. Svi apartmani su potpuno namješteni i odmah useljivi, a s gornjeg kata i okućnice pruža se prekrasan pogled na more. Ispred kuće osigurana su parkirna mjesta za veći broj automobila, što dodatno doprinosi udobnosti i praktičnosti boravka. Kuća je dostupna za prodaju u cijelosti, s mogućnošću naknadnog etažiranja apartmana. Također postoji mogućnost prodaje pojedinačnih apartmana, čime možete ostvariti povrat investicije kroz turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2218

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681156  
Agency ref id: 2218  
Контактный телефон: 098 443 289