

## SRDOČI-STAN U NOVIJOJ ZGRADI, 1S+DB OD 48 m2, Rijeka, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	SRDOČI-STAN U NOVIJOJ ZGRADI, 1S+DB OD 48 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	48 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	185,000.00 €
Размещено:	11.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

### Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

SRDOČI-STAN U NOVIJOJ ZGRADI OD 48 m<sup>2</sup>, 1S+DB, SAMO U NAŠOJ PONUDI! Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonom i boravkom, prostrane spavaće sobe, ostave i kupaonice. Iz dnevnog dijela se izlazi na natkrivenu terasu i dalje na okućnicu na koju je moguće napraviti prostor za druženje i slično, a koja se prostire oko cijelog stana. Pripada mu drvarnica od 3.5 m<sup>2</sup>, okućnica od 132 m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto. Od parkinga do stana vas vodi zaseban ulaz s dvadesetak stepenica. Zgrada uredna, kao da je jučer građena, a stan ne iziskuje nikakva ulaganja osim namještaja. Smješten je u mirnom dijelu naselja gdje nema buke i velikog prometa, Prednost mu je blizina svih sadržaja koje nudi ovaj riječki kvart, popularan među svim dobnim skupinama i jedan od najpoželjnijih za život u našem gradu! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11277

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 681278  
Agency ref id: 11277  
Контактный телефон: 0916192051