

## ISTRA - KUĆA U OKOLICI MOTOVUNA, Karojba, Дом



: Exclusive Nekretnine  
Имя: Exclusive  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410

Адрес: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA - KUĆA U OKOLICI MOTOVUNA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	99 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1578 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	399,000.00 €
Размещено:	11.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2017

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Karolja
Площадь города:	Rakotule
Поштовый индекс:	52423

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность: А



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodaje se prizemnica sa velikom uređenom okućnicom. Sa dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, open space kuhinjom i dnevnim boravkom povezanih sa terasom, idealna je za opuštanje i uživanje u autentičnom istarskom krajoliku. Velika građevinska okućnica nudi puno mogućnosti i proširenja, ili samo uživanje u privatnosti jer je cijela ograđena zelenom ogradom. Ova funkcionalna kuća već je u turističkom najmu, međutim zbog dobre lokacije lako se može zamisliti život u ovako lijepom ambijentu. ID KOD AGENCIJE: 2436

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 681282  
Agency ref id: 2436  
Контактный телефон: +385 (0) 95 554 6293