

РИЈЕКА, VIŠKOVO - kuća za adaptaciju + okućnica! PRILIKA!!!, Viškovo,Дом

: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA, VIŠKOVO - kuća za adaptaciju + okućnica! PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	113 m <sup>2</sup>
Размер участка:	375 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	79,000.00 €
Размещено:	11.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Viškovo
Площадь города:	Viškovo
Поштовый индекс:	51216



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

**РИЕКА, ВИШКОВО - дом для адаптации + сад! ВОЗМОЖНОСТЬ!!!**  
Двухквартирный дом, построенный до 1968 года под адаптацию, на участке площадью 488 м2. (возможна покупка соседнего дома, адаптированного на 80%) К дому подъезд по асфальтированной дороге. Дом расположен в тихом и спокойном месте, но рядом со всеми удобствами. Земельный участок, на котором расположен дом, совершенно ровный по конфигурации. Все коммуникации рядом с домом. Отличная инфраструктура. Хорошая возможность для инвесторов, которые хотели бы построить дом в аренду - дом для отдыха с бассейном или семейный дом/виллу в тихом и спокойном месте. Требуется разрешение на строительство!!! **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!** Чистая собственность. Хорошая возможность построить семейный дом. **ВИШКОВО:** Территория муниципалитета Вишково расположена к северо-западу от Риеки на площади всего около 20 квадратных километров. Близость Риеки, пограничного перехода Опатии со Словенией, красота природы и удобство жизни в небольшом городке – вот особенности, которые делают этот район все более привлекательным. Сегодня Вишково оснащено всеми удобствами, необходимыми для современного образа жизни и ведения бизнеса. В центре города расположены: церковь, школа, детский сад, почта, поликлиника, аптека, библиотека, банки, филиал ФИНА, кредитно-сберегательные и страховые компании, автозаправочная станция и ряд ремесленных и сервисных мероприятий. Есть несколько крупных населенных пунктов. Поселок Мариничи является четвертым по площади и с наибольшим количеством жителей, за ним следуют Вишково, Марчели, Саршони, Младеничи, Сроки и Коси. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34939

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681491  
Agency ref id: 34939  
Контактный телефон: +385 91 737 5328