

## ISTRA, PJEŠČANA UVALA - Luksuzan stan prvi red do mora, Medulin,

### Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PJEŠĆANA UVALA - Luksuzan stan prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	83 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	595,000.00 €
Размещено:	11.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Последнее обновление:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Лифт: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

Продается роскошная квартира, первый ряд от моря в Песчана Увала. Квартира расположена в первом ряду от моря, на втором этаже качественного жилого дома. Он состоит из 2 этажей и имеет частный лифт в квартиру. На первом этаже расположены 2 спальни, гостиная с кухней и столовой, а также ванная комната, внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится еще одна спальня и ванная комната в фазе Ро Бау. С первого этажа открывается вид на море. Квартира роскошно обставлена и полностью отремонтирована в 2022 году. Поменяны все электропроводки и водопроводные трубы, столярные изделия, керамика. Новая мебель. Кондиционер. Возможна аренда парковочного места в сезон. В отличном месте, первый ряд от моря, рядом все удобства, необходимые для жизни современного человека, магазины, рестораны, кафе, набережная у моря, красивые галечные и каменистые пляжи, детская площадка, остановки общественного транспорта. Песчана увала – прекрасное туристическое место, которое живет даже зимой, полное зелени и красивого моря, окруженное лесопарком Солине, которое предлагает приятную семейную жизнь, а также туристические возможности для отдыха и развлечений. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34897

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681515  
Agency ref id: 34897  
Контактный телефон: +385 97 757 1657