

## Prostrana Kuća u Crikvenici blizu plaže, Crikvenica, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Prostrana Kuća u Crikvenici blizu plaže
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	145 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	580,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

#### Состояние

Построенный:	1930
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica

Поштански број: 51260



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Ova kuća u Crikvenici, udaljena samo 200 metara od plaže, pruža izuzetnu priliku za život ili ulaganje u turizam. Prostire se na 145 kvadratnih metara i podijeljena je u tri zasebna stana, što omogućava privatnost i fleksibilnost. Kuća se sastoji od tri dnevna boravka, četiri kuhinje (od kojih je jedna vanjska), tri spavaće sobe i čak četiri kupaonice, što osigurava dodatnu udobnost za više obitelji ili gostiju. Osim prostranosti, kuća je odlično opremljena – interijer je pažljivo uređen s modernim elementima, kvalitetnim materijalima i svim potrebnim aparatima za ugodan boravak, što dodatno povećava njen luksuz i funkcionalnost. Jedan od najvećih aduta ove nekretnine je prostrana okućnica s ogromnim potencijalom – savršena za dodavanje otvorene teretane, mini spa centra ili vrtnog prostora za opuštanje. Vlastiti parking i odvojeno spremište od 6 kvadratnih metara dodatno povećavaju vrijednost kuće, pružajući dodatni prostor za odlaganje stvari ili opreme. Zbog svog položaja blizu mora, vrhunske opreme i rasporeda koji omogućava više zasebnih jedinica, ova kuća je izvrsna prilika za obiteljski život ili turistički najam. S obzirom na sve ove značajke, predstavlja rijetku investicijsku priliku u blizini jedne od najatraktivnijih lokacija Crikveničke rivijere. ID KOD AGENCIJE: 2011-15

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681555  
Agency ref id: 2011-15  
Контактный телефон: 052210824