

UMAG, CENTAR - Najbolji stan u Umagu!, Umag, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	UMAG, CENTAR - Najbolji stan u Umagu!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	100 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	10 m ²
Терраса площадь:	12 m ²
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

Состояние

Построенный:	2008
Последнее обновление:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Poštanski broj:	52470



Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

Парковка

Гараж: да
Количество: 1
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

УМАГ, ЦЕНТР - Лучшая квартира в Умаге! Мы представляем вам уникальную квартиру в центре Умага, расположенную в первом ряду от моря, в объективно самом желанном здании города, а также легко возможно за ее пределами. Квартира расположена на третьем и последнем этаже здания 2008 года постройки, которое было недавно отремонтировано с новым фасадом и крышей. Он оборудован лифтом, гаражом и местом для велосипедов на первом этаже, а все важные объекты – от магазинов, ресторанов и набережных – находятся всего в пяти минутах ходьбы. Квартира имеет высший класс энергоэффективности А+, полностью меблирована и оснащена всей бытовой техникой, что делает ее готовой к немедленному заселению. Внутреннее пространство отличается продуманной планировкой, разделяющей дневную и ночную зоны. Прихожая площадью 7 м² ведет в просторную гостиную, соединенную с кухней и столовой (32 м²), где вы можете насладиться панорамным видом на море и старый город с крытого балкона площадью 10 м², выходящего на запад. Из гостиной, а также кухни и всех спален есть выход на террасу, выходящую на юг (12 м²), которая идеально подходит для принятия солнечных ванн и отдыха и при желании может быть накрыта. Ночная часть состоит из двух просторных спален с двуспальными кроватями, из которых главная спальня имеет собственную ванную комнату, и одной детской комнаты. Также имеются дополнительная ванная комната, отдельный туалет и кладовая площадью 1,5 м², а в гараже также есть сарай для дополнительного места для хранения вещей. Каждая комната в квартире кондиционирована, всего пять кондиционеров, а по всему пространству установлена керамика, что способствует элегантности и простоте ухода. Высокие потолки мансардного типа создают ощущение простора и света. К квартире прилагается собственное парковочное место в гараже, что обеспечивает дополнительное удобство для всех владельцев транспортных средств. Эта уникальная недвижимость предлагает роскошь жизни у моря в сочетании с комфортом и удобством центра города и является идеальным выбором для тех, кто ищет высококачественный дом в самом сердце Умага. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34981

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681686
Agency ref id: 34981
Контактный телефон: +385 91 54 833 54