

GORSKI KOTAR, LOKVE - atraktivno zemljište 10500m² (2300m² građevinsko) za obiteljsku kuću / villu / apartmane / kuću za iznajmljivanje / kuću za odmor, Lokve, Земля



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных

клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	GORSKI KOTAR, LOKVE - atraktivno zemljište 10500m2 (2300m2 građevinsko) za obiteljsku kuću / villu / apartmane / kuću za iznajmljivanje / kuću za odmor
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	10500 m ²
Цена:	300,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Lokve
Площадь города:	Lokve
Поштански broj:	51316



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	ЛОКВЕ - привлекательный земельный участок 10500м2 (строительство 2300м2) для семейного дома / виллы / квартир / дома в аренду / дома для отдыха На высоте 780 метров над уровнем моря, всего в 100 метрах от озера, земельный участок общей площадью 10 500 м2, из которых ок. 2300 м2
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

находится в зоне строительства. Ширина участка у дороги 120 метров, на нем расположена вся инфраструктура. Согласно территориальному планированию минимальная площадь для строительства составляет 300 м² участка. Есть решение об условиях строительства по старому закону, который уже не действует, но коммунальный взнос на строительство дома оплачен полностью и земляные работы произведены. Участок имеет право сервитута прохода к озеру таким образом, чтобы там, где это необходимо, строить лестницы и тому подобное, что выполняет функцию создания стандартного пешеходного перехода. В конце участка согласно территориальному плану запланировано еще одно водохранилище. Земельный участок расположен в тихом и спокойном месте рядом с озером, электричество и вода рядом с участком. Рядом со всеми удобствами; Пещера Локварка, Омладинское озеро, Национальный парк Рисняк, выезд с шоссе... Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством квартир/домов в аренду, а также для тех, кто хотел бы построить загородный дом или семейный дом в тихая, спокойная обстановка. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34965

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681694
Agency ref id: 34965
Контактный телефон: +385 91 270 3979