

## Kuća na idiličnoj lokaciji, Vinodolska Općina, Дом



:	Joda Nekretnine
Имя:	Joda
Фамилия:	Nekretnine
Название КОМПАНИИ:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
почтовый код:	51260
Адрес:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
О нас:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kuća na idiličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	700 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	13.11.2024

### Состояние

Построенный:	1900
Последнее обновление:	2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vinodolska Općina
Площадь города:	Drivenik
Поштански број:	51250

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Na idiličnoj lokaciji na kraju zaseoka prodaje se samostojeća kuća unutar uređene i ograđene okućnice. Prilaz kući je uz potok i šetnicu, što nekretnini daje posebnu čar. Kuća je u potpunosti adaptirana i novo namještena te kategorizirana za turizam. Prizemlje je koncipirano kao veliki dnevni prostor s kaminom, na koji se

nadovezuje kuhinja s blagovaonicom (jedan veliki otvoreni prostor), spavaća soba s garderobom i kupaonicom te zasebni WC s praonicom rublja. Iz prizemlja se izlazi na terasu, prostor bazena i sjenicu za druženje. Na katu su tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, dok jedna soba ima galeriju i veliku terasu. Sa stražnje strane kuće nalazi se objekt u kojem se dovršava wellness prostor. Parking za više automobila unutar okućnice. Sve sobe su klimatizirane, a cijela kuća ima podno grijanje. Kuća je novo namještena s pomno biranim detaljima namještaja. Nekretnina je rijetkost na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 2331

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681815  
Agency ref id: 2331  
Контактный телефон: 0911930770