

EKSKLUZIVNO! Luksuzni dom iz snova na odličnoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	EKSKLUZIVNO! Luksuzni dom iz snova na odličnoj lokaciji u Rovinju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	135 m ²
Размер участка:	350 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	1,150,000.00 €
Размещено:	13.11.2024

Состояние

Построенный:	2020
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:
Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, Prepoznatljiv po svojim romantičnim, uskim ulicama, šarmantnim kavanama i bogatoj kulturnoj ponudi, Rovinj nudi vrhunski doživljaj za sve ljubitelje mediteranskog stila života. S pozicijom među najljepšim gradovima, Rovinj je destinacija koja nikada ne gubi svoj sjaj. U mirnom dijelu Rovinja, okruženom obiteljskim kućama i zelenilom, nalazi se ova elegantna i suvremena vila, savršeno dizajnirana da se uklopi u okoliš i oplemeni ga svojom sofisticiranošću. Prva impresija već počinje s okućnicom, koja nudi dva privatna parkirna mjesta te atraktivan pješački prilaz glavnom ulazu. Ulaskom u kuću primjećujete raskoš svjetla koje prodire kroz Cortizo staklene stijene, stvarajući prozračan i topao ambijent. Praktičan hodnik omogućuje jednostavan pristup gostinjskom WC-u, dok je ostatak prizemlja zamišljen kao open space prostor s ručno rađenom kuhinjom izrađenom od prirodnih furnira i vrhunskom Miele bijelom tehnikom. Dnevni boravak odiše elegancijom s talijanskim zavjesama i unikatnim lusterima, a za dodatnu dozu praktičnosti tu je i utility soba koja će vam se otkriti tijekom razgleda. Stepenice u industrijskom stilu vode na gornji kat, gdje su smještene dvije udobne spavaće sobe, jedna kupaonica te prostrana master spavaća soba s vlastitom luksuznom kupaonicom. Obje kupaonice opremljene su talijanskom keramikom, Cielo umivaonicima i Grohe sanitarijama. Posebna pažnja posvećena je kvaliteti opreme i materijala u cijeloj kući. Namještaj je marke Auping, Moroso, Poliform i Poltrona Frau, dok Cortizo stolarija s minimalističkim ručkama pridonosi suvremenom stilu. Vanjski prostor uređen je vrtним namještajem renomiranih brendova Joli i Vincent Sheppard te talijanskom LED rasvjetom koja doprinosi ugođaju, uz Florim keramiku i pergolu. Kuća koristi ekološki prihvatljiv sustav grijanja na toplinsku pumpu i solarne kolektore, a sustav ventilacije i fan cooler-a omogućava ugodan boravak tijekom cijele godine. Ova jedinstvena nekretnina osmišljena je za ugodan i opušten život te predstavlja savršeni spoj elegancije i funkcionalnosti. Pozivamo vas da doživite svaki detalj koji čini ovu vilu posebnim mjestom. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog luksuznog doma u jednom od najljepših gradova Mediterana. ID KOD AGENCIJE: 1018-1355

Дополнительная контактная информация

Внутренний 681819

контрольный номер:

Agency ref id: 1018-1355

Контактный телефон: +38552210824