

ISTRA - POREČ, 2 S+DB+TERASA, NOVOGRADNJA, IZNIMNA LOKACIJA, Poreč, Квартира



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компаний:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.rina-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA - POREČ, 2 S+DB+TERASA, NOVOGRADNJA, IZNIMNA LOKACIJA
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 72 m²
Количество этажей: 4
Спальни: 2
Ванные комнаты: 1
Цена: 282,516.00 €
Размещено: 13.11.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2025

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание



Дополнительная информация:

ISTRA - POREČ, Predstavljamo vam priliku za investiciju u luksuzni životni prostor u Poreču! Novo! Moderni stanovi na top lokaciji na samo 800 m od plaže i 1.5 km od centra Poreča, u tijeku je izgradnja luksuzne novogradnje, stambene zgrade s vrhunskim stanovima dizajniranim za maksimalan komfor i prestiž. Ova zgrada ističe se modernim arhitektonskim stilom i A+ energetske razredom, što znači visoku energetske učinkovitost i optimalnu uštedu. Korišteni su samo najbolji materijali, uključujući prvoklasnu keramiku, visokokvalitetan parket te vrhunsku stolariju s dvostrukim IZO staklom punjenim argonom za izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju. Uz 12-15 cm debelu termoizolaciju, kvaliteta gradnje ove zgrade nadmašuje standarde. Zgrada će biti opremljena inverter klima uređajima u svim prostorijama za optimalno grijanje i hlađenje. Odlična raspodjela prostora U zgradi od 30 stanova nalaze se i 25 garažnih parkirnih mjesta, vanjska parkirna mjesta, spremišta te lift, a prostire se na 5 etaža: podrum (-1), prizemlje i tri kata. Svaki stan pažljivo je osmišljen kako bi pružio maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Stan A001 smješten u prizemlju na južnoj strani nudi prostrani ulazni hodnik, WC, modernu kuhinju, kupaonicu, dnevni boravak te dvije spavaće sobe. Iz dnevnog boravka i obje spavaće sobe izlazi se na sunčani dio za uživanje u vanjskom prostoru. 001 – stan, bruto površine 88.45m² (stan 71.42m² + PGM 12.87m²= 88.45m²) neto površine 72.44m² (stan 71.42m² + PGM 6.44m² = 72.44m²) Očekivani završetak gradnje je krajem 2025. godine Projekt uključuje i uređenje okoliša sa sadnjom mediteranskog bilja i drveća, čime će cjelokupan ambijent zgrade poprimiti dodatnu razinu estetske vrijednosti. Iskoristite priliku! Pružamo vam sve što vam treba za luksuzan i udoban život u Poreču – stan u mirnom okruženju, blizu svih potrebnih sadržaja i prekrasnih plaža. Za više informacija ili dogovor oko obilaska, kontaktirajte nas odmah! +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1929

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681910
Agency ref id: 1929
Контактный телефон: +385 91 284 8310