

## ОПАТИЈА, ПОБРИ - већи стан у новижој градњи с панорамским погледом на море, 3 minute od Opatije, Opatija - Okolica, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, POBRI - veći stan u novijoj gradnji s panoramskim pogledom na more, 3 minute od Opatije
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	96 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	13.11.2024

### Состояние

Построенный:	2006
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Pobri
Поштанский број:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество 2

парковочных мест:

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ПОБРИ - большая квартира в новом доме с панорамным видом на море, в 3 минутах от Опатии В продаже DUX предлагаем просторную двухэтажную трехкомнатную квартиру в тихом месте в Побри. Из квартиры открывается прекрасный вид на море и окружающую природу. Квартира занимает площадь 96 м<sup>2</sup>, с тщательно продуманной планировкой, отвечающей потребностям семьи. На нижнем этаже находится светлая кухня, соединенная со столовой и гостиной. Из этого пространства можно выйти на балкон с видом на залив Кварнер. На этом этаже находится одна спальня, ванная комната и коридор, из которого лестница ведет на верхний этаж. На верхнем этаже расположены две дополнительные спальни и еще одна ванная комната, что обеспечивает уединение и дополнительное пространство для членов семьи или гостей. Квартира полностью меблирована качественной мебелью и техникой. В квартире есть два парковочных места: одно крытое с южной стороны, идеально подходящее для защиты автомобиля от погодных условий, и дополнительное парковочное место с северной стороны. Расположение необыкновенное: всего в минуте езды от очаровательного Волоски и в трех минутах от центра Опатии. Море находится всего в 520 метрах, что делает эту квартиру идеальной для тех, кто хочет насладиться близостью побережья, а также покоем, который предлагает деревня Побри. Эта квартира — реальная возможность для семьи, которая ищет комфорт, простор и близость ко всем важным объектам. Чтобы договориться о посещении объекта, смело позвоните агенту - возможна консультация на немецком языке. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 35081

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 681976

контрольный номер:

Agency ref id: 35081  
Контактный телефон: +385 91 189 8332