

## OPATIJA, CENTAR - zemljište s projektom za 3 luksuzna stana s bazenom, panoramski pogled na more, Opatija, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОПАТИЈА, CENTAR - zemljište s projektom za 3 luksuzna stana s bazenom, panoramski pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	850 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	13.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштански број:	51410

### Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	ОПАТИЈА, ЦЕНТР - земельный участок с проектом на 3 роскошные квартиры с бассейном и панорамным видом на море ВОЗМОЖНОСТЬ! Продается уникальный участок под застройку площадью 850 м <sup>2</sup> , расположенный выше
----------------------------	---

центра Опатии. Проект предполагает строительство современного элитного здания площадью 600 м<sup>2</sup> BPP, включая террасы, гараж и бассейны. Описание проекта: Здание спроектировано с учетом всех современных стандартов, включая экзотический сад и бассейн. Благодаря выгодному расположению участка, из каждого апартамента открывается захватывающий панорамный вид на море. Основные характеристики концептуального проекта: Гараж, первый и второй этаж Три просторные квартиры по 150 м<sup>2</sup> каждая Преимущества участка: Тихий переулочек, окруженный лесом, рядом с центром города Граничит с зеленой зоной, что гарантирует уединение и тишину Удобный подъезд, наличие воды и электричества на участке Расположен в престижном районе с высококачественным окружением В шаговой доступности находятся лестницы, ведущие в центр Опатии всего за 7 минут пешком, а на автомобиле дорога займет всего 1 минуту. Участок имеет небольшой уклон, что упрощает строительство, а соседние территории также находятся под застройкой, что способствует созданию благоустроенного района с развитой инфраструктурой. Один из последних участков такого размера с панорамным видом на море в центре Опатии! Расстояние до моря: Всего 600 метров по прямой Участок продается с уже выданным разрешением на строительство. Это идеальный выбор как для качественного проживания, так и для выгодного инвестирования. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35021

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 681988  
Agency ref id: 35021  
Контактный телефон: +385 91 189 8332