

## Istra, Brtonigla, prekrasna kamena vila sa pogledom na more, Brtonigla, Дом



: Agencija Europartner  
Имя: Agencija  
Фамилия: Europartner  
Название КОМПАНИИ: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: office@europartner.hr  
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Brtonigla, prekrasna kamena vila sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	270.0 m <sup>2</sup>
Размер участка:	826.0 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,500,000.0 €
Размещено:	14.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Brtonigla  
Площадь города: Brtonigla  
Поштански број: 52474

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер



## Парковка

Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

В сердце прекрасного места Бртониглио расположена современная вилла, построенная в 2023 году. Этот просторный дом площадью 270 м<sup>2</sup> предлагает роскошный образ жизни в тихой и природной обстановке. Эта вилла предлагает впечатляющие четыре спальни, обеспечивая достаточно пространства для семьи или гостей. Ее архитектура и дизайн излучают современность, а каждому элементу уделено внимание, чтобы обеспечить комфорт и стиль. Интерьер дополнен дизайнерскими элементами, которые добавляют дополнительную ценность этому дому. Дополнительные особенности включают просторную террасу, элегантный балкон и очаровательный сад, идеальные для релаксации и наслаждения на свежем воздухе. Каменный дом и двор создают очаровательную атмосферу, приглашающую наслаждаться природной красотой. Для отдыха и рекреации вилла предлагает частный бассейн и фитнес-зону. Для отопления и охлаждения вилла оснащена тепловым насосом и кондиционером, обеспечивающим комфортную температуру в течение всего года. Парковка также обеспечена, что способствует удобству и комфорту. Бртонигла — идеальное место для тех, кто ищет спокойствие и близость к природе, а также легкий доступ ко всем необходимым удобствам. Близость к морю и потрясающие виды делают это место исключительно привлекательным. В окрестностях также есть различные возможности для наслаждения местной

гастрономией и виноделиями, что дополнительно обогащает опыт жизни в этом районе. Мы приглашаем вас посетить эту выдающуюся виллу и лично ощутить ее шарм и элегантность. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. Эта недвижимость предлагает уникальную возможность инвестировать в роскошный дом в одной из самых желанных локаций.

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682045  
Agency ref id: K19  
Контактный телефон: +385 (91) 268-2467