

## Kamena kuća za renovaciju, Poreč okolica, Poreč, Дом



: Agencija Europartner  
Имя: Agencija  
Фамилия: Europartner  
Название: Europartner d.o.o.  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: office@europartner.hr  
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kamena kuća za renovaciju, Poreč okolica
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	135.0 m <sup>2</sup>
Размер участка:	651.0 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	225,000.0 €
Размещено:	14.11.2024

### Состояние

Состояние:	Требует ремонта
------------	-----------------

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Канализация



## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Продается каменный дом с разрешением на строительство в сердце живописного городка в окрестностях Пореча. Дом расположен в старой части города! Проект включает 3 спальни, 2 ванные комнаты, туалет, гостиную и кухню, балкон, а также наружную террасу. Пространство, в котором сочетаются комфорт и практичность, этот дом располагается на 135 м<sup>2</sup> и предлагает идеальное место для семейной жизни в Порече. Находясь на участке площадью 651 м<sup>2</sup>, эта недвижимость выделяется своими южно ориентированными помещениями, что обеспечивает обилие естественного света в течение дня. Находясь в красивой природной среде, дом состоит из трех спален, предоставляя достаточно пространства для семьи или гостей. Дополнительные преимущества этой недвижимости включают балкон, сад и террасу, идеальные для отдыха и наслаждения на свежем воздухе. С асфальтированным подъездом повседневные поездки становятся легкими и удобными. Близость основных удобств, таких как школы, магазины и общественный транспорт, дополнительно способствует удобству и привлекательности этой недвижимости. Приглашаем вас сделать шаг навстречу этой уникальной возможности для инвестиций или нового дома и связаться с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682046  
Agency ref id: K20  
Контактный телефон: +385 (91) 408-8881