

## KUĆA S VRTOM, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO, 255 M2, Peščenica - Žitnjak, Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название компании: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KUĆA S VRTOM, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO, 255 M2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	255 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Цена:	380,000.00 €
Размещено:	14.11.2024

### Состояние

Построенный:	1968
Последнее обновление:	2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Peščenica - Žitnjak  
Поштански број: 10000

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

KUĆA S VRTOM, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO, 255 M2 Prodaje se kuća u nizu stambene površine cca 255 m2 s pripadajućim vrtom i dva vanjska parkirna mjesta na parceli ukupne površine 196 m2. Kuća je izgrađena 1968. godine te se sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata i roč - bau potkrovlja. 2004. godine je nadograđeno potkrovlje i novi krov te je za isto ishodište Rješenje o izvedenom stanju. 2020. godine je bila adaptacija vanjske stolarije, izmjena dijela instalacija i obnova fasade. PODRUM: 3 prostorije i hodnik PRIZEMLJE: dnevni boravak s kuhinjom iz kojeg se izlazi na vrt istočne orijentacije, hodnik, wc i 1 soba PRVI KAT: 3 spavaće sobe, kupaonica i hodnik POTKROVLJE: dnevni boravak s kuhinjom, 2 sobe, kupaonica i spremište Kuća se nalazi u Bachovoj ulici u mirnom okružju nadomak Držićeve i javnog prijevoza. Moguća je kupnja putem kredita. Orijehtacija: istok, zapad Grijanje: Centralno etažno plinsko grijanje Parking: 2 vanjska parkirna mjesta Cijena: 380.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6357

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 682108

контрольный номер:

Agency ref id: 6357

Контактный телефон: +385 91 602 9468