

Istra, Brtonigla - stan sa puno mogućnosti u centru prelijepe Brtonigle - PRILIKA, Brtonigla, Квартира



:	Art Living Real Estate
Имя:	Art Living
Фамилия:	Real Estate
Название компаний:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52470
Адрес:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
О нас:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on
the real estate market and
presentation of real estates in
our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract,
pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations
(electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Brtonigla - stan sa puno mogućnosti u centru prelijepje Brtonigle - PRILIKA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	90 m ²
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	99,000.00 €
Размещено:	14.11.2024

Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Brtonigla
Поштански број:	52474



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Brtonigla Prodaje se stan pun potencijala u šarmantnom mjestu Brtonigla, udaljen svega 400m od centra mjesta te 6 km od mora. Stan je smješten u suterenu, ukupne površine 90 m², te je podijeljen na dva dijela, potpuno opremljeni dio od 37 m², sa kuhinjom, kupaonicom, prostranim dnevnim boravkom spojenim s blagovaonicom, te jednom spavaćom sobom, te dio u rohbau fazi veličine 53 m² koji je opremljen vodom i strujom. Ovaj dio stana pruža izvrsnu priliku da ga uredite po vlastitim željama, budući da su već izvedene instalacije za struju, vodu i kanalizaciju, što omogućuje lako dovršavanje i adaptaciju prostora prema vašim potrebama. Hodnik u sklopu tog stana odvaja ta dva dijela što pruža budućem vlasniku razne mogućnosti. Sam centar šarmantnog istarskog gradića, blizina svih bitnih sadržaja te jedinstvena lokacija na teritoriju Bujštine, poznata po vrhunskoj gastronomiji, poznatim vinarijama, iznimnim vinima, čistoj i netaknutoj prirodi, čini ovu nekretninu idealnom prilikom kako za život, tako i za investicije različitih namjena. Poštovani klijenti, Moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlaštenu posrednicu u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. ID KOD AGENCIJE: 1271 ID KOD AGENCIJE: 1271

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 682161
Agency ref id: 1271
Контактный телефон: 091 784 8083