

KRALJEVICA, KRIŽIŠĆE - Tri kuće za adaptaciju s potencijalom + VRT na mirnoj lokaciji!, Kraljevica, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KRALJEVICA, KRIŽIŠĆE - Tri kuće za adaptaciju s potencijalom + VRT na mirnoj lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	210 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	120,000.00 €
Размещено:	14.11.2024

Состояние

Построенный:	1905
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Kraljevica
Площадь города:	Križišće
Poštanski broj:	51262

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Парковка

Гараж: да
Количество: 2
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

КРАЛЕВИЦА, КРИЖИШЦЕ Три дома с потенциалом для адаптации + САД в тихом месте! В предложении недвижимости DUX мы предлагаем вам три антикварных объекта, которые можно превратить в настоящую небольшую недвижимость! В одном и том же месте строятся три дома, построенные в 1905 году: два отдельно стоящих и один двухквартирный. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Объекты, о которых идет речь, расположены в небольшом городке, в тихом месте, в 5 минутах езды от первого магазина. Ближайшее море и пляжи находятся в Шмрике и Ябраново, в 7 минутах езды от домов. Цриквеница 20 минут езды. Город Риека находится в 20 минутах езды. ОПИСАНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ: Первый дом расположен через дорогу от двух других и занимает первый и второй этажи, каждый этаж имеет площадь 25 м². Идея состоит в том, что в будущем именно этот дом станет гаражом с дополнительным местом для хранения вещей, а в старом саду можно разместить еще одно-два парковочных места. Главный дом двухквартирный и занимает первый и второй этажи, площадь каждого этажа составляет 50 м². Внутри дома есть небольшая таверна с отдельным входом. Меньший дом площадью 70 м² расположен прямо через дорогу от большого двухквартирного дома, а разделяющее их пространство является исключительной собственностью обоих домов. Меньший дом простирается через подвал и первый этаж. Первый этаж имеет площадь 40 м², а в подвале находится таверна около 30 м². Покупая дом, вы также получаете сад, который находится в непосредственной близости от дома, куда можно попасть только пешком. ИНФРАСТРУКТУРА: Вода и электричество проведены внутри здания, но необходимо подать заявку на установку нового подключения, так как они сняты с учета. Выгребная яма. ДОКУМЕНТАЦИЯ: Дома имеют свидетельство о том, что они построены до 15 февраля 1968 года. Собственность 1/1, без обременений. Для получения всех подробностей и информации свяжитесь с нами! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 35047

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682211
Agency ref id: 35047
Контактный телефон: +385 95 388 1059