

## ОПАТИЈА, CENTAR - fantastičan stan s pogledom u novogradnji iznad centra Опатије, Опатија, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - fantastičan stan s pogledom u novogradnji iznad centra Opatije
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	126 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	21 m <sup>2</sup>
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	14.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштовый индекс:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР - мансардная квартира с видом в новостройке над центром Опатии Предлагаем эксклюзивную квартиру А10 площадью 126,08 м2 на чердаке новостройки над центром Опатии, с террасой и гаражом. Квартира состоит из трех спален с 3 ванными комнатами, красивой гостиной открытой планировки, столовой и кухни площадью 46,14 м2. Большое открытое пространство выходит на террасу площадью 20 м2 с джакузи и открытой общественной зоной, что предоставляет невероятные возможности для отдыха на свежем воздухе. Квартира расположена в новом доме из 10 квартир в отличном месте - над центром Опатии, что гарантирует отличный доступ ко всем сопутствующим удобствам города - набережной Лунгомаре, пляжу в центре, летней эстраде в Опатии. и культурный центр Жерве. Он расположен в 250 метрах от моря. В квартире есть кладовая и место в гараже. Это прекрасная возможность купить недвижимость в Опатии, идеальную как для проживания, так и для туристической сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29930

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682219  
Agency ref id: 29930  
Контактный телефон: +385 91 189 8332