

ZADAR, ZATON - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom, Nin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, ZATON - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	192 m ²
Размер участка:	740 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,150,000.00 €
Размещено:	14.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Nin
Площадь города:	Zaton
Поштовый индекс:	23232

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ЗАДАР, ЗАТОН - Красивая роскошная вилла с бассейном с подогревом
Продается современно оформленная роскошная вилла в новом здании в
Затоне недалеко от Задара в Северной Далмации. Вилла находится в 500 м от
берега моря, а изолированное положение этого объекта обеспечивает полный
покой и уединение. Здание построено на участке площадью 740 м². Общая
площадь виллы составляет 220 м², а чистая площадь 185 м². На первом этаже
находится дизайнерская гостиная с большой стеклянной стеной, столовая и
кухня открытого типа. На первом этаже также есть одна спальня с ванной
комнатой, дополнительный туалет и кладовая, т.е. прачечная. На первом этаже
есть еще три спальни и ванные комнаты. Интерьер виллы, помимо
контрастных цветов и современного дизайна, выделяется эффектной игрой
света и тени во всех помещениях. Все комнаты кондиционированы, а подогрев
пола осуществляется через оба этажа виллы. Гостиная выходит в просторный
двор виллы, где есть красивый ухоженный сад, бассейн с подогревом 30 м² и
душ на открытом воздухе. Для самых маленьких в вашем распоряжении также
детская игровая площадка, обеденный стол на открытом воздухе и гриль на
открытом воздухе. 4 парковочных места также доступны в полностью
огороженном дворе. Город Затон является чрезвычайно популярным
туристическим направлением, учитывая прекрасные пляжи в этом районе и
близость к городскому центру Задара, который находится всего в 15 км.
Рядом с Затонем находится исторический город Нин, известный множеством
интересных исторических и культурных памятников, относящихся к
доисторической эпохе. Например, там можно увидеть остатки римского
форума, а в Нине также были найдены остатки средневековых и
древнехорватских военных и торговых судов, называемых кондурами. В Нине
также находится самый длинный песчаный пляж в Хорватии под названием
Краличина плажа. В лагуне Нин также есть место с целебными грязями
Пелоид, полезные свойства которых были известны еще во времена Римской
империи. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с
Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15231

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682234
Agency ref id: 15231
Контактный телефон: +385 99 284 0404