

## Lika planinska drvena kuća - hit ponuda - NOVO!, Brinje, Дом



: Željko Ajduk  
Электронная почта: aajduk77@gmail.com  
почта:  
Имя: Željko  
Фамилия: Ajduk  
Название компании: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
почтовый код: 21262  
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
О нас: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.D.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Lika planinska drvena kuća - hit ponuda - NOVO!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 49 m<sup>2</sup>  
Спальни: 2

Цена: 150,000.00 €  
Размещено: 14.11.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Лиčko-senjska županija  
Область:  
Город: Brinje  
Площадь города: Stajnica  
Poštanski broj: 53260

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да  
Акт осмотра: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Электричество  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Planinske drvene kuće u Lici! (36 m<sup>2</sup> i 49 m<sup>2</sup>) Mjesto :Stajnica Rijetkost u ponudi: u netakutoj prirodi (mjesto Stajnica), Lika, u podnožju planine Kapele, blizina Nacionalni park Plitvička jezera (35 km), Jadransko more (Senj), blizina Hrvatskog Olimpijskog sela Bjelolasica, Sjeverni velebit Štirovača, Kutarevo, Otočac). Prodaju se planinske drvene kuće u mjestu Stajnica u blizini Brinja i ulaza na autoput (9km). Ukupna površina kuća iznose 36 m<sup>2</sup> i 49 m<sup>2</sup> tlocrtno. Osiguran pristup sa glavne lokalne ceste u mjestu.Sve dozvole pribavljene i priključci su na parceli Dokumentacija je uredna i čista bez tereta. Idealno za one koji traže apsolutni mir i tišinu, a opet nadomak svih mogućih sadržaja i Nacionalnog parka Plitvička jezera s jedne te nedalekog mora s druge strane Senj (30 min vožnje do grada Senja). Do same kuće vodi u cijelosti asfaltirana cesta. NAPOMENA: postoji mogućnost kupnje 12000 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta od istog vlasnika ispred kuća (vidljivo na slikama) Ispred kuća se nalazi vidljiva netaknuta priroda gdje nema gradnje. Moguća kupnja prije gradnje ili same parcele s projektom i svim dozvolama. Cijena gotove kuće s parcelom i svim dozvolama iznosi 150.000,00 Eur-a, Kupnja same parcele za jednu kuću s projektom za izradu drvenih kuća 45.000,00 Eur-a. Kupnja poljoprivrednog zemljišta ispred parcele 35.000 eur(pogodno za gradnju auto kampa) ili mobilnih kuća.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 682241

контрольный номер:

Agency ref id: 2347

Контактный телефон: +385 99 272 5770