

## Vežica, moderan stan sa pogledom na more za najam, Rijeka, Квартира



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Vežica, moderan stan sa pogledom na more za najam  
Недвижимость для: Аренда  
Квадратных футов: 32 m<sup>2</sup>  
Этаж: 5  
Количество этажей: 11  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 650.00 €  
Размещено: 14.11.2024

#### Состояние

Построенный: 1978  
Последнее обновление: 2022

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:  
Город: Rijeka  
Площадь города: Gornja Vežica  
Поштанский broj: 51000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация: Iznajmljuje se potpuno namješten jednosobni stan na Gornjoj Vežici na 5. katu stambene zgrade s ukupno 11 katova. Stan ima 32 m<sup>2</sup>, orijentiran je prema jugoistoku i pruža pogled na more. Zgrada izgrađena 1978. godine ima novu fasadu, dva lifta te prilaz za osobe s invaliditetom. Stan je potpuno renoviran 2022. godine, uključujući nove instalacije, brojilo za vodu, razdjelnike za centralno grijanje, protuprovalna vrata, klima uređaj, smart TV, novu stolariju, električne podizače roleta te kuhinju. U potpunosti je opremljen za useljenje, uključujući posuđe, posteljinu, kućanske uređaje (perilica posuđa i rublja), kuhinjski pribor i ručnike. Grijanje je centralno putem gradske toplane, a dostupan je i dodatni sustav grijanja. Stan ima besplatni javni parking u blizini, a nalazi se u neposrednoj blizini autobusne stanice i zaobilaznice. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2252

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682245  
Agency ref id: 2252  
Контактный телефон: 0958085548