

Lux stan u Zemunu, 3.5, 102m2, I, CG - Bez provizije, Zemun, Квартира



: Agencija Kvadratic
 Электронная почта: kvadratic.nekretnine@gmail.com
 почта: m
 Имя: Agencija
 Фамилия: Kvadratic
 Название компании: Kvadratic d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://www.kvadratic.rs>
 Страна: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 почтовый код: 11000
 Адрес: Ul. Sime Igumanova 2-4
 Mobile: 0038162434420
 Reg No.: 1119

Детали объявления

Общее

Заголовок: Lux stan u Zemunu, 3.5, 102m2, I, CG - Bez provizije
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 102.20 m²
 Этаж: 1
 Количество этажей: 6
 Спальни: 3.5
 Ванные комнаты: 2
 Цена: 233,220.00 €
 Размещено: 15.11.2024

Состояние

Новостроенная: да



Месторасположения

Страна: Serbia
 Государство / Регион / Область: Grad Beograd
 Город: Zemun

Поштански број: 11080

Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активный телефонная линия, Домофон, ADSL, Кабельное телевидение, Кондиционер

Лифт: да

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

Prodaja Bez Agencijske provizije Svetao i prostran stan na prvom spratu – Idealno za udoban život u srcu Zemuna! Stan na prvom spratu u novoj zgradi u izgradnji – Savršen spoj modernog dizajna i praktičnosti! Tražiš stan koji kombinuje sjajnu lokaciju, prostranost, svetlije prostore i funkcionalnost? Ovaj stan na prvom spratu u izuzetno atraktivnoj zgradi u Zemunu je prava prilika za tebe! Lokacija: Zgrada se nalazi u mirnom delu Zemuna, u blizini prelepih šetališta uz Dunav, a ujedno je blizu glavnih saobraćajnica koje omogućavaju brzu povezanost sa svim važnim delovima Beograda. Samo nekoliko minuta od centra Zemuna i Šetališta pored reke, a ipak dovoljno daleko od gradske gužve i buke. Zašto je ovaj stan pravi izbor? Svetlost i prostor: Stan je izuzetno svetao, sa velikim prozorima koji omogućavaju maksimalno prirodno osvetljenje tokom celog dana. Na prvom spratu, u zgradi sa 6 spratova, imaš savršen balans između privatnosti i svetlosti. Stan je opremljen SMART HOME sistemom koji ne zahteva dodatno kabliranje. Prostran i funkcionalan: Stan je savršen za sve koji traže prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, zajedno sa izlazom na terasu koja pruža odličnu mogućnost za opuštanje i uživanje na svežem vazduhu. Adaptibilnost: Stan je troposoban, što ga čini idealnim za porodice ili one koji žele dodatnu funkcionalnost i privatnost u svom domu. Stan izuzetno funkcionalan sa tri spavaće sobe, terasom, prostran dnevni boravak sa trpezarijom i odvojenom kuhinjom i dva kupatila. Kvalitet gradnje koji traje: Renomirani investitor: Zgrada se gradi pod okriljem najpoznatijeg i najpouzdanijeg investitora sa višedecenijskim iskustvom, garantujući kvalitet izgradnje i dugoročnu vrednost. Vrhunskih materijali: Od PVC stolarije sa aluminijumskim oblogama i višeslojnih stakala, do keramike od renomiranih proizvođača i višeslojnog hrastovog parketa sa soklama – svaki detalj je pažljivo biran kako bi tvoj dom bio lep, dugotrajan i funkcionalan. Energijska efikasnost: Sa energetske razredom B, zgrada je izuzetno efikasna, što znači manji račun za grejanje i veću udobnost u svim godišnjim dobima. Sigurnost i komfor: Stanovi dolaze sa sigurnosnim vratima, a oprema (sanitarija, parket, keramika) je iz najpoznatijih brendova, što ti garantuje dugoročni kvalitet i komfor. Dodatne prednosti stana: Centralno grejanje sa plaćanjem po potrošnji, što znači kontrolisane mesečne troškove. Funkcionalna terasa koja omogućava uživanje na otvorenom. Ne propusti ovu jedinstvenu priliku! Stan se brzo prodaje, jer takav kvalitet i lokacija ne čekaju. Očekivani završetak MAJ 2025. Za više

informacija ili dogovor oko razgledanja, pozovi nas odmah na 062 434 420 ili piši na kvadratic.nekretnine@gmail.com. Tvoj novi dom čeka na tebe – pozovi nas danas! Zgrada u izgradnji – Tvoje buduće savršeno mesto za život! Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana Prodaja Bez Agencijske provizije

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682344
Agency ref id: 1205