

## Zadar, Nin - Vila s bazenom okružena zelenilom, Nin, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Zadar, Nin - Vila s bazenom okružena zelenilom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	157 m <sup>2</sup>
Размер участка:	557 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	570,000.00 €
Размещено:	15.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Nin
Площадь города:	

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Описание

Дополнительная информация:

Объявление о продаже: Вилла с бассейном недалеко от Нина Продается современная и роскошная вилла в Грбе, расположенная всего в 1 км от центра Нина и в 1 км от ближайшего пляжа. Этот отель предлагает идеальное сочетание комфорта, природной среды и первоклассных удобств. Основные характеристики: - Площадь дома: 157 м<sup>2</sup> - Двор: 557 м<sup>2</sup> - Расположение: Тихий район, идеально подходит для отдыха или постоянного проживания  
Планировка комнат: - Первый этаж: Кухня, гостиная, столовая, ванная комната - Этаж: 3 спальни с двуспальной кроватью кровати, каждая со своей ванной комнатой. Особенности: - Бассейн: 32 м<sup>2</sup> с тепловым насосом для отопления - Сауна: вместимость 2 человека - Подготовка для гидромассажной ванны Технические особенности: - Полы с подогревом по всему объекту с помощью теплового насоса Vaillant - Охлаждение В каждой комнате установлены кондиционеры Vaillant. Этот объект недвижимости предлагает высокий уровень жизни и идеально подходит для тех, кто ищет качественный дом или инвестиции в туристических целях. Для получения дополнительной информации и цен свяжитесь с нами по телефону 00385992510230 или по адресу [marijana.papic@kaiser-immobilien.hr](mailto:marijana.papic@kaiser-immobilien.hr). ID CODE: 125-026

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682387  
Agency ref id: 125-026  
Контактный телефон: +385992510230, +385995677888