

## Novogradnja, trosoban stan, 2. kat - 64m2, Sesvete, Квартира



:	Dom Ekspert
Имя:	Dom
Фамилия:	Ekspert
Название компании:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД:	10000
Адрес:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
О нас:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Общее

Заголовок:	Novogradnja, trosoban stan, 2. kat - 64m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	64 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	148,373.00 €
Размещено:	15.11.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Sesvete
Площадь города:	
Поштански broj:	10360

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Prodaje se trosoban stan na drugom katu manje stambene zgrade s pet stanova u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 55.20 m <sup>2</sup> - unutarnja, podna površina - ukupna prodajna površina stana iznosi 64.51 m <sup>2</sup> s pripadcima (parkirno mjesto, nenatkriveni balkon i spremište) obračunato prema pripadajućim koeficijentima STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (4.40 m <sup>2</sup> ) - dnevnog
----------------------------	--

boravka s kuhinjom i blagovaonicom (26.30 m<sup>2</sup>) - kupaonice (5.10 m<sup>2</sup>) - dvije spavaće sobe (9.35 m<sup>2</sup> i 10.05 m<sup>2</sup>) - nenatkriveni balkon (7.35 m<sup>2</sup>) Orijentiran je na sjever i zapad. Pripada mu jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m<sup>2</sup> i spremište površine 6.65 m<sup>2</sup>. Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni završetak radova je krajem 2025. godine. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - vinil na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - plinsko podno grijanje Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT: Ana Jelečević Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2552

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682410  
Agency ref id: 2552  
Контактный телефон: +385 99 360 1634