

## CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman, novogradnja, 150 metara od mora!, Crikvenica, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman, novogradnja, 150 metara od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	56 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	252,000.00 €
Размещено:	15.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Selce
Poštanski broj:	51260



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Описание

Дополнительная информация:

CRIKVENICA - Квартира в новостройке с видом на море Продаем квартиры в новостройке в отличном месте, всего в 350 метрах от моря! Квартира расположена в небольшом жилом доме на 1 этаже с видом на море. До моря 8-10 минут пешком. Магазин всего в 5 минутах от места расположения здания. Не упустите эту возможность для недвижимости рядом с пляжем. Квартира состоит из: - гостиной, кухни и столовой - 26,69 м2 - комнаты 1 - 7,47 м2 - комнаты 2 - 10,37 м2 - ванной комнаты - 4,38 м2 - лоджии - 4,14 (3,11 м2) - крытой террасы - 6,63 м2 (3,32 м2) ) - парковочное место - 4 м2 Эта красивая двухкомнатная квартира оборудована кондиционером и санузлом. Ориентация – на юг, однако лоджии немного заглублены, чтобы днем не проникало солнечное тепло. Пока террасы выброшены за габариты здания, их можно использовать с целью принятия солнечных ванн. Отличная планировка и расположение, безусловно, являются самым большим преимуществом этой собственности, которая скоро ожидает документ о легализации. Способ оплаты для покупателя: - 10% по предварительному договору - 10% по факту использования - 80% при передаче ключей Рекомендации агентов, к которым можно обратиться для получения дополнительной информации. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35143

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682426  
Agency ref id: 35143  
Контактный телефон: +385 98 13 77 003