

## ISTRA - POREČ, STAN 82m2, BLIZINA PLAŽE I CENTRA GRADA, Poreč, Квартира



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Детали объявления

### Общее

Заголовок: ISTRA - POREČ, STAN 82m2, BLIZINA PLAŽE I CENTRA GRADA  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 82 m<sup>2</sup>  
Этаж: 3  
Количество этажей: 4  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 370,000.00 €  
Размещено: 16.11.2024

### Состояние

Построенный: 1980  
Последнее обновление: 2013

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да



### Дополнительная

Энергоэффективность: C

### Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

Stan u Poreču (82 m<sup>2</sup>) Stan se nalazi na vrlo traženoj i atraktivnoj lokaciji u Poreču, u blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život. Kvadratura i raspored: Površina od 82 m<sup>2</sup> pametno je iskorištena, s funkcionalnim rasporedom: Ulazni hodnik Dnevni boravak s izlazom na sunčanu terasu Odvojena kuhinja s izlazom na lođu Manja soba WC Odvojeni spavaći dio s dvije veće spavaće sobe i kupaonicom Spremište u podrumu zgrade Značajke stana: Položaj: Stan se nalazi na trećem katu (nije zadnji), što osigurava obilje dnevnog svjetla i sunčanosti. Grijanje i klimatizacija: Centralno grijanje na pelete, klima uređaj, protuprovalna vrata za sigurnost. Kvaliteta gradnje: Zgrada izgrađena 1980. godine, poznata po kvaliteti gradnje: Izolacija između stanova i dodatna toplinska izolacija na cijeloj zgradi. Energetski razred: C Lokacija i susjedstvo: Mir i privatnost: Zgrada je mirna, s ugodnim susjedima i izvrsnom zvučnom izolacijom. Blizina sadržaja: Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini i dostupni su pješice: Plaža, centar grada, ribarnica, trgovine, kafići, restorani Škola, ljekarna, tržnica i ostalo. Dodatne informacije: Parkiranje: Dovoljno besplatnih parkirnih mjesta ispred zgrade. Dokumentacija: Vlasništvo je uredno i bez opterećenja. Stan je moguće kupiti kreditom. Kontakt: Za dodatne informacije ili dogovor oko razgleda, nazovite na: +385 91 2848 310 Višnja ID KOD AGENCIJE: 1935

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682525  
Agency ref id: 1935  
Контактный телефон: +385 91 284 8310