

Otok Krk, Omišalj, Samostojeća kuća sa 4 apartmana, okućnicom i pogledom, 100m od plaže, prodaja, Omišalj, Дом



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.vero-krk.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

193/2019

Reg No.:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, Omišalj, Samostojeća kuća sa 4 apartmana, okućnicom i pogledom, 100m od plaže, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	300 m ²
Спальни:	20
Ванные комнаты:	4
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

Состояние

Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Omišalj
Площадь города:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

Разрешения

Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация, ADSL

Энергоэффективность: C

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Otok Krk, Omišalj, Na prodaju je samostojeća kuća koju čine 4 apartmana sa zasebnim ulazima, uređenom ograđenom okućnicom i pogledom na more, 100m zračne udaljenosti od plaže, odnosno, 170m pješice. Kuća ima tri etaže, suteren, prizemlje i kat s potkrovljem. Prostor suterena ima površinu od 47m² je djelomično ukopan te je uređen u apartman sa kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i odvojivom spavaćom sobom. Ispred stana nalazi se terasa i zelena okućnica. Prizemlje čine dva apartmana od kojih svaki ima vlastiti prilaz stepeništima na suprotnim stranama kuće. Stanovi su površine cca 37m² te ih čine po jedna spavaća soba, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom te izlaz na zajedničku lođu koja se može odvojiti paravanom. Na kat kuće dolazi se središnjim vanjskim stepeništem te je to stan od cca 74m² koji zauzima cijelu etažu povezanu s visokim potkrovljem. Ima dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonicu, veliki prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom te spiralnim stepeništem koje vodi na prostor galerije koji pruža dodatne kvadrate kao prostor za ured, spremište ili dodatna spavaća soba. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s pogledom na more. Na okućnici kuće se nalaze 4 parkirna mjesta. Svi stanovi su namješteni i opremljeni uključujući i klima uređaje za grijanje i hlađenje, a sama kuća ne zahtijeva dodatna ulaganja. U kući je napravljena priprema za centralno grijanje, a svaki stan ima vlastito kontrolno brojilo potrošnje struje. Šifra objekta: ID-1636 Energetska klasa: C

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682530

Agency ref id: ID-1636