

Stan PRODAJA Zadar, Bili brig 2.617 €/m2, Zadar, Квартира



: Estera nekretnine
Имя: Estera
Фамилия: nekretnine
Название компании: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: gordan@estera-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.estera-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
почтовый код: 10000
Адрес: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
О нас: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishoda dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Stan PRODAJA Zadar, Bili brig 2.617 €/m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	103.17 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

Orientation

Ориентация: К юго-востоку, К юго-западу

Состояние

Построенный: 2024
Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Жупанија: Zadarska županija
Область:
Город: Zadar
Четверть: Bili brig
Поштански број: 23000

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество
Энергоэффективность: A+

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

PRODAJE se stan u NOVOGRADNJI na Bilom brigu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice s walk in tušem i WC-om, zasebnog WC-a, praonice, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na veliku loggiu s pogledom prema moru, dvije spavaće sobe od koji jedna (veća) ima izlaz na loggiu. Zgrada je građena od armirane betonske konstrukcije protupotresnih karakteristika u kombinaciji s poroterm ciglenim blokom. Termo izolacija je debljine 10 cm stiropora s završnim silikatnim slojem, kombinacije bijele i antracit boje. Vanjska stolarija je PVC s aluminjskim roletama, s troslojnim staklom i komarnicima. Podovi su opločeni prvoklasnom keramikom i parketom (još je moguć odabir boje...). Grijanje je na klima uređaj s unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji, a u kupaonici će biti postavljeno električno podno grijanje (za sada je moguće ugovoriti i u ostalim prostorijama). Lokacija zgrade je u blizini svih potrebnih sadržaja za kvalitetan život, na pješačkoj udaljenosti nalaze se škola, vrtić, trgovački centri, pošta, banke itd. Ukupna neto korisna površina stana (NKP) je 103,17 m². Po etažnom elaboratu 96,92 + 2 parkirna mjesta (12,5 m² x 2=25 m² x 0,25= 6,25 m²) daje ukupnih 103,17 m² NKP ili 2.617€ po m². Nekretninu je moguće kupiti kreditom, a za gotovinsku uplatu se može ugovoriti određeni popust. Predviđeno vrijeme završetka gradnje je u trećem mjesecu 2025.

Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na
0915778465 Suzana ili 0914444655 Gordan!

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682534

Agency ref id: 1507