

TREĆI RED OD MORA, POGLED, PARKING, Crikvenica, Квартира



:	Eternium nekretnine
Имя:	Eternium
Фамилия:	nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.eternium.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
почтовый код:	51213
Адрес:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
О нас:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок:	TREĆI RED OD MORA, POGLED, PARKING
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	12 m ²
Цена:	280,710.00 €
Размещено:	19.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Приморско-goranska županija
Область:
Город: Crikvenica
Площадь города: Crikvenica
Поштански број: 51260

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

U prodaju smo dobili krasan stan smješten na prvome katu moderne novogradnje. Zgrada, a samim time i ovaj stan, se nalaze u trećem redu od mora, što znači da udaljenost do istoga iznosi, kako zračne linije a tako i pješke, svega 150m. Stan se sastoji od: - dvije spavaće sobe - kupaoone - open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak - natkrivene loggie sa pogledom na more Sam stambeni dio iznosi 60,97m² (odnosno 57,88m² kada se uračuna koeficijent za loggiu), a u vlasništvu je još također i ostava od 1,50m² te jedno parkirno mjesto. Materijali korišteni u gradnji, a tako i završni materijali, su visoke klase, pa tako ovaj stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, kvalitetnom keramikom i sanitarijama, klimom, kvalitetnom PVC stolarijom, led rasvjetom, portafonom itd. S obzirom da je zgradu gradio provjereni investitor i naš dugogodišnji suradnik, isti garantira čistu i urednu vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva! **** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! ** SJAjna LOKACIJA I BLIZINA MORA, IZVANREDNA GRADNJA TE PROVJERENI INVESTITOR ČINE OVU NEKRETNINU ODLIČNOM KAKO ZA VLASTITU UPOTREBU TAKO I ZA TURISTIČKE SVRHE! NE PROPUSTITE!! - PREPORUČAMO!!**
ID KOD AGENCIJE: MS-113

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 682985
Agency ref id: MS-113

Контактный телефон: +385 95 111 0 555