

Rijeka Centar - tri luksuzna apartmana u strogom centru grada, Rijeka.

Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rijeka Centar - tri luksuzna apartmana u strogom centru grada
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	107 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Цена:	620,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

Состояние

Построенный:	1917
Последнее обновление:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Centar
Поштанский номер:	51000

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien предлагает три квартиры с хорошо налаженным туристическим бизнесом по аренде. Продаются три квартиры в центре Риеки, расположенные на первом этаже жилого дома и всего в 50 м от главной набережной Корзо. Они подразделяются на две квартиры площадью 48 м² и 38 м² и одну квартиру-студию площадью 21 м². Общая площадь 107 м². Квартиры полностью меблированы и оборудованы высококачественной бытовой техникой, а бизнес по аренде туристических объектов хорошо налажен и фиксирует отличную заполняемость в течение всего года. Идеальное расположение в центре города обеспечивает доступ ко всем основным достопримечательностям, ресторанам, магазинам и культурным мероприятиям, а вид на море и близость к Корзо делают эту недвижимость уникальной инвестиционной возможностью. Важно отметить, что ведется строительство новой пристани АСИ, которая сделает Риеку все более привлекательной для инвесторов после позиционирования себя на морской карте мира. Со строительством пристани эта центральная часть города превратится в настоящий туристический центр и важное туристическое направление Адриатики. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС. Комиссия покрывает все услуги, связанные с покупкой, и выплачивается только в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной по телефону 00385 976839504 или по адресу электронной почты: ilijana@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 126-013

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 683005
Agency ref id: 126-013
Контактный телефон: +385976839504, +385995677888