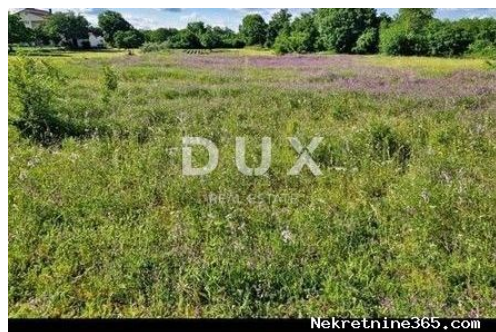


## ISTRA, RAKALJ - Kompleks zemljišta zadnje u građevinskoj zoni, Marčana,

### Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA,RAKALJ - Kompleks zemljišta zadnje u građevinskoj zoni
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1933 m <sup>2</sup>
Цена:	57,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Rakalj
Поштовый индекс:	52206



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, РАКАЛЬ - Последний земельный комплекс в зоне строительства Ракаль - небольшой городок на западном побережье Рашского залива на юго-восточном побережье Истрии, в 12 км к северо-востоку от Марчаны и в 30 км от Пулы. Он расположен ближе к морю, на холме у побережья залива Рашка, а рядом с руинами Старого Ракле находится церковь Св. Агнеше 1495 года. Место и его окрестности богаты флорой и фауной, поэтому подходят для прогулок и охоты. Ракаль предлагает насладиться прекрасным пейзажем и
----------------------------	---

морем, солнцем и тишиной вдали от курортной суеты, а прекрасные многочисленные пляжи (в 3 км), скрытые от глаз людей, дают ощущение свободы и интимности. Насладиться деликатесами этого региона и Истрии можно в ресторане «Свети Микула». Во время пребывания в Ракле не упустите возможность посетить известные туристические направления Истрии, такие как Пула, Ровинь, Умаг и Пореч. Продается земельный комплекс площадью 1933 м2. Часть земель предназначена для строительных целей (незастроенная и благоустроенная часть) и имеет площадь около 1050 м2, а оставшаяся часть около 850 м2 предназначена для сельскохозяйственных целей (прочие сельскохозяйственные земли, леса и лесные угодья). Электричество и вода находятся рядом с участком. Земля расположена в тихом районе, в окружении природы, идеально подходит для строительства семейного дома или жилого дома с бассейном для туризма. Он прямой и имеет правильную форму. К земельному участку ведет подъездная дорога общего пользования шириной 5 метров. Право собственности в порядке. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35197

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 683261  
Agency ref id: 35197  
Контактный телефон: +385 92 106 5592