

Gradac kuća 160 m2 - pogled na more - mirna lokacija, Gradac, Дом



: Željko Ajduk
Электронная почта: aajduk77@gmail.com
Имя: Željko
Фамилия: Ajduk
Название компании: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Страна: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
почтовый код: 21262
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
О нас: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: Gradac kuća 160 m2 - pogled na more - mirna lokacija
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 160 m²

Размер участка:	120 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	125,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
------------	------------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Gradac
Площадь города:	Gradac
Поштовый индекс:	21330

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:	<p>Prodaje se samostojeća kuća u turističkom mjestu Gradac na samom rubu Makarske rivijere. Ukupna površina kuće iznosi 160 m² na dvije etaže (prizemlje i kat) na parceli od 209 m². U prizemlju kuće se nalazi južna terasa, 2 ostave, 2 spavaće sobe, kuhinja sa blagavonicom i manjim dnevnim boravkom te kupaonica. Na katu se nalaze terase sa sve 4 strane, a u unutrašnjosti se nalazi velika spavaća soba, dvije kupaonice, kuhinja sa blagavonicom i dnevnim boravkom te hodnik. Kuća je smještena na blagoj uzvisini sa trajnim i otvorenim pogledom na more i otoke. Priključena je na električnu energiju i gradski vodovod. Kuća je legalizirana te posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju. Udaljenost od mora i plaže iznosi 600 metara, a kuća se nalazi iznad magistralne ceste. Kao što je vidljivo kuće je potrebno renoviranje. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.</p>
----------------------------	---

Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 683280
Agency ref id: 2348
Контактный телефон: +385 99 272 5770