

Klenovica, Poljice - vila s panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Дом



: Relax Nekretnine
Имя: Relax
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: relax.nekretnine@gmail.com
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	Klenovica, Poljice - vila s panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	334 m ²
Размер участка:	463 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Klenovica

Поштански број: 51250

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

U Poljicama, u mirnom i privatnom okruženju, smještena je moderna vila u izgradnji s jedinstvenim panoramskim pogledom na more. S ukupnom površinom od 334,40 m² i promišljenim rasporedom na tri etaže, ova nekretnina nudi idealnu priliku za stvaranje personaliziranog doma po vlastitim željama. Južna orijentacija omogućava obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana, dok svaki kat pruža spektakularne poglede na more i okolnu prirodu. Podrum uključuje garažu, praonicu i dodatni prostor za spremište, pružajući funkcionalnost i organiziranost. Prizemlje je osmišljeno kao središnji dio doma s prostranim dnevnim boravkom, povezanom kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na natkrivenu terasu uz bazen, što stvara savršen prostor za opuštanje i uživanje. Prvi kat nudi tri komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na loggiu, idealno za miran odmor i privatnost. Budući vlasnik ima priliku birati završne materijale, poput keramike, podnih obloga i sanitarija, kako bi interijer bio u potpunosti prilagođen njegovim preferencijama. Vila se može kupiti i u trenutnom stanju izgradnje. ID KOD AGENCIJE: 1037

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 683295
Agency ref id: 1037
Контактный телефон: +385 99 883 3323