

## RENOVIRANA KUĆA 258m2, HUM ZABOČKI, BLIZINA CENTRA ZABOKA, Zabok, Дом



:	ReMax Classic
Имя:	ReMax
Фамилия:	Classic
Название компании:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
почтовый код:	49210
Адрес:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
О нас:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	RENOVIRANA KUĆA 258m2, HUM ZABOČKI, BLIZINA CENTRA ZABOKA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	258 m <sup>2</sup>
Размер участка:	814 m <sup>2</sup>
Спальни:	5

Ванные комнаты: 2  
Цена: 220,000.00 €  
Размещено: 21.11.2024

## Состояние

Состояние: Поддерживается  
Построенный: 1991

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Крапинско-загорска županija  
Область:  
Город: Zabok  
Площадь города: Hum Zabočki  
Poštanski broj: 49210

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Газ, Отстойник  
Энергоэффективность: C



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju je renovirana kuća u mjestu Hum Zabočki, udaljena 2 km od samog centra Zaboka. Kuća ukupne neto površine 258 m<sup>2</sup>, sastoji se od: -Prizemlja u kojem se nalaze ulazni hol, kuhinja sa blagovaonom, veliki dnevni boravak, kupaonica sa wc-om, ostava, kotlovnice u kojoj je i vešeraj i drvarnice. - Prvog kata na kojem se nalaze tri spavaće sobe, soba za druženje, kupaonica i prostrana natkrivena terasa. - Potkrovlja u kojem se nalazi velika spavaća soba sa balkonom i prazna prostorija koja se može preurediti u još jednu sobu ili eventualno dodatnu kupaonicu. Kuća je smještena na parceli od 814 m<sup>2</sup>, a na parceli se nalaze i dvije

garaže. Прикључци струје, воде и плаина, септичка јама. Гријање је централно плинско, те кућа има и камин у дневној соби. Последња реновација је била 2019. године, уграђена је ПВС столарија, те су просторије освежене новим намјештајем. Кућа има рјешење о изведеном стану, могућа купња путем кредита. Могућност заmjене за мању кућу на подручју Забока и околице. Због близине града, кућа нуди савршену комбинацију мира и доступности свих урбаних садржаја, жељезничка станица Хум-Луг је удаљена на 10 минута пјешице, трговине, болница, лјекарна, основна и средња школа су у близини. За све додатне информације контактирајте: Драго Цветко- лиценцирани агент +385 91 602 6517 d.cvetko@remax.hr [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Шифра објекта: 300691003-114 Енергетска класа: С

## Дополнителна контактна информација

Внутренњи контролни број: 683419  
Agency ref id: 300691003-114