

Zagreb, centar, prostrani stan, Donji Grad, Квартира



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Zagreb, centar, prostrani stan
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 136 m²
Этаж: 1
Количество этажей: 4
Спальни: 4
Ванные комнаты: 1
Цена: 470,000.00 €
Размещено: 21.11.2024

Состояние

Построенный: 1936
Последнее обновление: 2019

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Grad Zagreb

Область:
Город: Donji Grad
Поштански број: 10000

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaje se prostran gradski stan površine 136 m², smješten na prvom katu zgrade iz 1936. godine, na vrlo atraktivnoj lokaciji. Zgrada je visokokvalitetne gradnje i dobila je zelenu naljepnicu nakon potresa, što potvrđuje njenu sigurnost. Velika prednost ove nekretnine je rijetko pripadajuće parkirno mjesto u dvorištu, što je iznimno korisno za centar grada. Stan je adaptiran 2019. godine, pri čemu su postavljene nove instalacije, obnovljeni parketi te renovirane kupaonica, WC i kuhinja. Prostor je izuzetno funkcionalan, s mogućnošću prilagodbe, bilo za ugodan obiteljski život, preuređenje u dva stana ili korištenje za poslovne svrhe. Stan se sastoji od ulaznog prostora, predsoblja, dvije velike spavaće sobe, djevojačke ili radne sobe, prostranog dnevnog boravka s izlazom na balkon s pogledom, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na balkon s dvorišne strane, kupaonice s toaletom, gostinjskog WC-a, smočnice i ostave. Dodatne karakteristike uključuju plinsko centralno grijanje i klima uređaj. Lokacija stana je izvrsna – u neposrednoj blizini nalaze se javni prijevoz, vrtići, škole, glavne prometnice i ostali sadržaji potrebni za udoban život ili poslovanje. Stan ima uredno vlasništvo. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2271

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 683741
Agency ref id: 2271
Контактный телефон: 098 443 289