

## Maksimir, luksuzan dvoetažni penthouse, Maksimir, Квартира



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Maksimir, luksuzan dvoetažni penthouse  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 150 m<sup>2</sup>  
Этаж: 3  
Количество этажей: 3  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 454,000.00 €  
Размещено: 21.11.2024

#### Состояние

Построенный: 2008

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Grad Zagreb

Город: Maksimir  
Площадь города:  
Поштански број: 10000

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Posredujemo u prodaji dvoetažnog luksuzno opremljenog i uređenog penthousea, smještenog na trećem katu kvalitetne zgrade novije gradnje u mirnom i zelenom okruženju. Ovaj prostrani stan površine 150 m<sup>2</sup> pruža vrhunski komfor s otvorenim pogledom na grad i prirodu. Sastoji se od open space kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na balkon s roštiljem i sjedećim dijelom, ostakljene terase s jacuzziem i spektakularnim pogledom, glavne spavaće sobe s vlastitim balkonom, dvije dodatne spavaće sobe odvojene etažom, kupaoalice sa saunom, gostinjskog WC-a i prostrane walk-in garderobe. Posebne pogodnosti uključuju jacuzzi, tursku i finsku saunu, garažu i vanjsko parkirno mjesto, veliko spremište s policama te zajedničku teretanu u podrumu s ventilacijom i grijanjem. Ovaj penthouse nudi osjećaj privatnosti i luksuza, idealan je za opuštanje i uživanje u mirnom okruženju, daleko od svakodnevne užurbanosti. Pripadaju mu dva parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2264

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 683750  
Agency ref id: 2264  
Контактный телефон: 098 443 289