

Rovinj, veliki stan, 67m<sup>2</sup> - 200 m od uređene plaže + parking mjesto, Rovinj.Квартира

: ReMax Centar nekretnina  
Имя: ReMax  
Фамилия: Centar nekretnina  
Название: ReMax Centar Nekretnina  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000

Адрес: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

О нас: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Детали объявления

### Общее

|                    |  |
|--------------------|--|
| Заголовок:         | Rovinj, veliki stan, 67m <sup>2</sup> -, 200 m od uređene plaže+parking mjesto |
| Недвижимость для:  | Vendita  |
| Квадратных футов:  | 67 m <sup>2</sup>  |
| Этаж:              | 1  |
| Количество этажей: | 3  |
| Спальни:           | 4  |
| Цена:              | 235,000.00 €   |
| Размещено:         | 22.11.2024   |

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Rovinj            |
| Площадь города:        | Rovinj            |
| Poštanski broj:        | 52210             |

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Буквально в 250 м от пляжей мы продаем эту фантастическую недвижимость. Это большая и солнечная квартира «В», в которой изначально было 2 спальни, 2 террасы, 2 ванные комнаты, гостиная и лоджия. В настоящее время владелец переделал квартиру в 3 отдельные студии, каждая со своим входом, которые теперь сдаются в аренду рабочим. При небольшом ремонте квартиру можно привести в первоначальное состояние, и тогда она будет представлять собой большую семейную квартиру, а может и продолжить. Используйте как 3 отдельные студии - для долгосрочной или туристической аренды, или как сочетание проживания и бизнеса. Учитывая необычное расположение, эта недвижимость является идеальным вариантом для безопасной инвестиции. Аккуратная и чистая документация, кондоминиум, разрешение на использование. В собственность в пакете с квартирой входит одно парковочное место. Цена 235 000 евро ID CODE: 300571003-887

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 685572  
Agency ref id: 300571003-887  
Контактный телефон: +385 91 641 5035