

## Istra, Novigrad, prostran stan u modernoj zgradi s pogledom na more, Novigrad, Квартира



: ReMax Centar nekretnina  
Имя: ReMax  
Фамилия: Centar nekretnina  
Название: ReMax Centar Nekretnina  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka

ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000

Адрес: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

О нас: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | Istra, Novigrad, prostran stan u modernoj zgradi s pogledom na more |
| Недвижимость для:  | Vendita   |
| Квадратных футов:  | 178 m <sup>2</sup>  |
| Этаж:              | 2   |
| Количество этажей: | 2   |
| Спальни:           | 4   |
| Ванные комнаты:    | 1   |
| Цена:              | 433,000.00 €  |
| Размещено:         | 22.11.2024  |

### Состояние

Построенный: 2005

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Novigrad          |
| Площадь города:        | Novigrad          |
| Poštanski broj:        | 52466             |



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Гараж: да

### Описание

Дополнительная информация: Всего в нескольких шагах от центра Новиграда расположена элегантная квартира на втором этаже здания, площадью 178,20 квадратных метров. Исключительно продуманная планировка включает в себя кухню, просторную гостиную с обеденной зоной, три комфортабельные спальни, ванную комнату, отдельный туалет, кладовую и впечатляющую террасу площадью 52,30 квадратных метров, с которой открывается очаровательный панорамный вид

на море и живописный Новиград. Полы элегантно отделаны дизайнерской керамикой, а кухня и обеденная зона оборудованы высококачественной итальянской мебелью. Все помещения в квартире оборудованы инверторами для обогрева и охлаждения, а в гостиной установлено теплый пол, дополненный прекрасной итальянской пеллетной печью. Квартира включает гараж на первом этаже, зарегистрированный как отдельное помещение, а также наружное парковочное место для вашего максимального удобства. Благодаря своему исключительному расположению и продуманной планировке, эта квартира представляет отличную инвестиционную возможность для туризма или комфортного круглогодичного проживания. В непосредственной близости находятся центр города, рынок, разнообразные магазины, очаровательные пляжи, известные рестораны с изысканной кухней, уютные кафе, захватывающие прогулки, велосипедные дорожки и множество других удобств, которые обогатят ваше пребывание и жизнь в Новиграде. Приглашаем вас исследовать этот уникальный сокровище и ощутить его необыкновенную красоту! ID CODE: 300441019-29

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 687100  
Agency ref id: 300441019-29  
Контактный телефон: +385 91 641 5503