

## Prodaja stana direktno od vlasnika-Sremska Mitrovica, Sremska Mitrovica,

### Квартира



: Ticket Info  
Имя: Ticket  
Фамилия: Info  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Адрес: Beograd

Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Prodaja stana direktno od vlasnika-Sremska Mitrovica  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 73 m<sup>2</sup>  
Этаж: 3  
Количество этажей: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 100,000.00 €  
Размещено: 23.11.2024

#### Состояние

Состояние: Недавно адаптированы



#### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Область: Vojvodina  
Город: Sremska Mitrovica  
Adresa: Svetog Dimitrija

#### Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Место разрешения: да

Свидетельство о собственности: да  
Акт осмотра: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: Нет

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaja stana direktno od vlasnika, Sremska Mitrovica Lokacija: Ulica Svetog Dimitrija, u strogom centru grada. U neposrednoj blizini (5 minuta hoda) nalazi se gradski park, pošta, opština, MUP, obdaništa "Cvrčak" i "Bubamara", osnovne škole "Jovan Jovanović Zmaj" i "Boško Palkovljević Pinki", Mitrovačka Gimnazija, kao i raznovrsni sadržaji poput kafića, restorana, igraonica za decu, teretana i prodavnica. Opis stana: Površina: 73 m<sup>2</sup> Prostrana dnevna soba povezana sa kuhinjom i trpezarijom (~20m<sup>2</sup>) sa ostavom i izlazom na terasu Dve odvojene spavaće sobe Hodnik, 2 kupatila (toalet i veliko kupatilo sa kadm) Terasa sa pogledom na dvorište, inox ogradom Podrumski prostor Obeležen i zatvoren parking za stanare u dvorištu ispred zgrade Grejanje na gas sa individualnim brojilom (niski troškovi, oko 4,500 RSD u grejnoj sezoni) Niski mesečni troškovi ADSL, fiksni Nova klima uređaj Dodatne informacije: Zgrada izgrađena 2014. godine Miran komšiluk, idealno za porodice Cena: 100,000 € Kontakt: Petar: 069/633-514 Pravni detalji: Uknjižen stan, vlasništvo 1/1 Stan je spreman za useljenje i nudi izuzetnu priliku za porodični život u centru grada, uz sve pogodnosti koje urbana sredina pruža. Za više informacija ili zakazivanje obilaska, molimo vas da kontaktirate navedeni broj telefona. Stan se prodaje preko fizičkog lica (ne agencije). Продажа квартиры напрямую от владельца, Сремска-Митровица Местоположение: Улица Святого Димитрия, в строгом центре города. В непосредственной близости (5 минут пешком) находятся городской парк, почта, муниципалитет, полиция, детские сады "Цврчак" и "Бубамара", начальные школы "Йован Йованович Змай" и "Бошко Пальковлевич Пинки", Митровская гимназия, а также разнообразные объекты, такие как кафе, рестораны, детские игровые комнаты, тренажёрные залы и магазины. Описание квартиры: Площадь: 73 м<sup>2</sup> Просторная гостиная, соединённая с кухней и столовой (~20 м<sup>2</sup>), с кладовой и выходом на террасу Две отдельные спальни Прихожая, 2 ванные комнаты (туалет и большая ванная комната с ванной) Терраса с видом на двор, ограждённая нержавеющей сталью Подвальное помещение Отмеченная и закрытая парковка для жильцов во дворе перед зданием Отопление на газу с индивидуальным счётчиком (низкие затраты, около 4,500 RSD в отопительный сезон) Низкие ежемесячные расходы ADSL, стационарный телефон Новый кондиционер Дополнительная информация: Здание построено в 2014 году Тихие соседи, идеально для семей Цена: 100,000 € Контакт: Петар: 069/633-514 Юридические детали: Квартира зарегистрирована, собственность 1/1 Квартира готова к заселению и представляет собой отличную возможность для семейной жизни в центре города с удобствами, которые предоставляет городская

инфраструктура. Для получения дополнительной информации или для назначения осмотра, пожалуйста, свяжитесь по указанному телефону. Квартира продаётся через частное лицо (не агентство).

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 690779  
Контактный телефон: +381 (69) 633-514