

## Crikvenica, centar - stan 1S+DB sa terasom, Crikvenica, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Crikvenica, centar - stan 1S+DB sa terasom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	49 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Терраса площадь:	6 m <sup>2</sup>
Цена:	238,464.00 €
Размещено:	25.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Поштанский номер:	51260

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+



## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет апартаменты в новом доме, построенном под наблюдением отдела консервации, и объект расположен в самом центре города. Здание состоит из двух отдельных зданий, одно на улице и одно во дворе, а на первом этаже в большом атриуме расположено коммерческое помещение, где запланирован ресторан. В уличном доме этажи соединены внутренней лестницей и лифтом, а во дворовое здание можно попасть по лестнице и лифту из уличного дома. Эта красивая двухкомнатная квартира расположена со стороны двора и состоит из одной спальни, ванной комнаты, гостиной, кухни открытой планировки и террасы. Используются качественные строительные материалы, как внутри, так и снаружи, все комнаты кондиционированы, полы с подогревом в ванной комнате, противозломные и противопожарные двери, электрические жалюзи, домофон, водонагреватель Ariston, кондиционеры Haier, столярные изделия из ПВХ. . Недвижимость в системе НДС. Расстояние от объекта: Брибир - 4 км Нови Винодолски - 7 км Риека - 35 км Загреб - 160 км Море - 150 м Центр города - 50 м Банк - 50 м Школа/детский сад - 20 м Рестораны - 30 м Общественная парковка - 20 м Магазин Konzum - 40 м По любым вопросам обращайтесь по телефону. Контактный агент Давор Пишкулич davor@kaiser-immobilien.hr +00 385 95 583 8240 ID CODE: 110-081

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 691302  
Agency ref id: 110-081  
Контактный телефон: +385955838240, +385995677888