

## Velika kuća u Permanima, Matulji, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Velika kuća u Permanima
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	242 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1390 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	297,700.00 €
Размещено:	26.11.2024

#### Состояние

Построенный:	1920
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija

Город: Matulji  
Площадь города: Permani  
Поштански број: 51211

## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se prostrana kuća u Permanima, idealna za obiteljski život ili investiciju. Površina kuće iznosi 242 m<sup>2</sup>, a smještena je na mirnoj lokaciji, savršenoj za uživanje u privatnosti i prirodnom okruženju. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, četiri prostrane spavaće sobe i tri kupaonice. Dodatni prostor pruža konoba od 30 m<sup>2</sup>, idealna za druženja, skladištenje ili uređenje prema vlastitim potrebama. Poseban apartman površine 35 m<sup>2</sup>, koji je dio kuće, predstavlja značajnu prednost jer se može koristiti za goste, članove obitelji ili iznajmljivanje kao dodatni izvor prihoda. Jedna od najvećih vrijednosti ove nekretnine je veliko građevinsko zemljište od 1400 m<sup>2</sup> koje se nalazi u sklopu dvorišta. Prostrano dvorište nudi brojne mogućnosti – od uređenja vrta i prostora za opuštanje do dodatnih građevinskih projekata. Lokacija je izvrsna. Centar Rijeke udaljen je svega 20 minuta vožnje, dok je Opatija na 15 minuta. Kuća također ima natkriveni parking, što dodatno povećava udobnost i funkcionalnost. Ova nekretnina nudi sjajnu priliku za uživanje u miru i privatnosti uz blizinu svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 2011-29

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 691422  
Agency ref id: 2011-29  
Контактный телефон: 052210824