

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m2, Maksimir, Коммерческая недвижимость



:	Agencija Starling
Имя:	Agencija
Фамилия:	Starling
Название компании:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Prilaz Gjуре Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10
О нас:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m2
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	300 m <sup>2</sup>
Размер участка:	500 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	9
Цена:	2,000.00 €
Размещено:	26.11.2024

### Состояние

Построенный:	1980
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb

Область:  
Город: Maksimir  
Площадь города:  
Поштански број: 10000

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: C

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Гараж: да  
Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m<sup>2</sup>  
Iznajmljuje se poslovni prostor u samostojećoj kući ukupne površine 300 m<sup>2</sup> na parceli od 670 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena 1980. godine i ima ukupno 4 etaže. Sastoji se od četiri zasebne jedinice: PRIZEMLJE: sadrži manji prostor s dvije sobe od 40 m<sup>2</sup>, dva spremišta i garažu 1. KAT: prostor od 85 m<sup>2</sup> s tri prostorije, kuhinjom s blagovaonicom, kupaonice i wc-a, hodnikom i dva balkona 2. KAT: prostor od 85 m<sup>2</sup> s tri prostorije, kuhinjom s blagovaonicom, kupaonice i wc-a, hodnikom i dva balkona POTKROVLJE: ima 40 m<sup>2</sup>, jednu veću sobu s izlazom na balkon i dvije prostorije koje su trenutačno u funkciji ostava, a po potrebi cijeli prostor se može urediti kao prostor s kuhinjom i kupaonicom. Zahvaljujući odvojenim ulazima, ovisno o potrebama dio prostora može služiti za potrebe većeg uredskog prostora, a dio za skladište. Oko cijele kuće nalazi se lijepo uređen vrt. Nalazi se nadomak grada, u blizini javnog prijevoza, dućana, ugostiteljskih objekata i ostalih bitnih sadržaja. Orijehtacija: S – Z – J - I Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,65 m Parking: 2 parking mjesta u dvorištu + garaža Cijena: 2.000,00 EUR + režije/mjesec Depozit: 2.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6432

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 691493  
Agency ref id: 6432  
Контактный телефон: +385 91 445 5244