

## RIJEKA, VIŠKOVO, MARČELJI - stan 70 m<sup>2</sup> u prizemlju s terasom + 4 parkirna mjesta! PRILIKA!, Viškovo, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA, VIŠKOVO, MARČELJI - stan 70 m2 u prizemlju s terasom + 4 parkirna mjesta! PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	70 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	25 m <sup>2</sup>
Цена:	145,000.00 €
Размещено:	26.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Viškovo
Площадь города:	Marčelji
Поштовый индекс:	51216



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

### Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

РИЕКА, ВИШКОВО, МАРЧЕЛИ - квартира 70 м2 на первом этаже с террасой + 4 парковочных места! ВОЗМОЖНОСТЬ! Квартира на первом этаже, состоящая из прихожей, двух спален, кладовой, ванной комнаты с туалетом и кухни с гостиной, общая жилая чистая полезная площадь 70 м2 + терраса в саду с общей полезной площадью 25 м2 + 61 м2 земли, которая служит парковкой на 4 машины. Отопление центральное, дровяное. Квартира сухая, без влажности и без необходимых вложений. Немедленное заселение. Чистая собственность, лицензия на использование. Можно приобрести в кредит. Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!! Будьте на шаг впереди и воспользуйтесь этой редкой возможностью!

ВИШКОВО: Муниципалитет Вишково расположен к северо-западу от Риеки на площади всего около 20 квадратных километров. Близость Риеки, пограничного перехода Опатии со Словенией, красота природы и удобство жизни в небольшом городке – вот особенности, которые делают этот район все более привлекательным. Сегодня Вишково оснащено всеми удобствами, необходимыми для современного образа жизни и ведения бизнеса. В центре города расположены: церковь, школа, детский сад, почта, поликлиника, аптека, библиотека, банки, филиал ФИНА, кредитно-сберегательные и страховые компании, автозаправочная станция и ряд ремесленных и сервисных мероприятий. Есть несколько крупных населенных пунктов. Поселок Мариничи является четвертым по величине и с наибольшим количеством жителей, за ним следуют Вишково, Марчели, Саршони, Младеничи, Сроки и Коси. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 35345

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 691664  
Agency ref id: 35345  
Контактный телефон: +385 91 737 5328