

OPATIJA - BREGI - kuća / villa 240m2 sa pogledom na more i bazenom + uređen okoliš 800m2, Matulji, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA - BREGI - kuća / villa 240m2 sa pogledom na more i bazenom + uređen okoliš 800m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m ²
Размер участка:	800 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,150,000.00 €
Размещено:	26.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji
Площадь города:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о
собственности: да



Парковка

Количество
парковочных мест: 3
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

BREGI - дом / вилла 240м2 с видом на море и бассейн + ландшафтный дизайн 800м2 В Бреги, над Опатийской Ривьерой, расположена эта красивая вилла с бассейном с прекрасным видом на море, пейзаж, залив Кварнер и соседние острова. Современный оформленный и оборудованный ресторан удовлетворит даже самых требовательных клиентов. На огороженном участке достаточно места для беззаботных и веселых детских игр. Из гостиной есть выход на крытую террасу в саду, где вы будете проводить большую часть своего времени, а также есть барбекю на открытом воздухе для тех, кто хочет попробовать приготовить ужин на гриле. Вы можете добраться до первых пляжей на машине за несколько минут, и мы определенно рекомендуем прекрасные пляжи в Опатии, Мошченичка Драга или Медвея. Дом находится недалеко от природного парка Учка, который предлагает возможности для различных экскурсий и предлагает незабываемый вид на Истрию с одной стороны и Кварнер с многочисленными островами с другой. Интерьер дома распределен на первом и втором этажах; Первый этаж: - состоит из красивой большой и солнечной гостиной, кухни с обеденной зоной (открытое пространство), кладовой, ванной комнаты, прачечной и спальни на первом этаже, 1-й этаж: - есть 2 просторные главные спальни, каждая со своей собственной ванной комнатой и гардеробом и выходом на балконы с красивым и успокаивающим видом на синее море и еще одну спальню. На чердаке есть галерея, которую можно удобно устроить. Первокласное оснащение в соответствии с последними стандартами (тепловые насосы, фенкойлеры ...), обеспечивающее современный образ жизни. Сад украшен средиземноморскими растениями и пальмами, а также красивым бассейном с солнечной террасой, камином и детской игровой площадкой. Расстояние до аэропорта: RJK: 50 км. Расстояние до первого соседа: 20 м. Расстояние до магазина: 1,5 км. Расстояние до альтернатив. Берег: 2,5 км (Бетонный пляж) Расстояние до ресторана: 1,5 км Расстояние до города: 5 км (Опатия) Расстояние до берега / пляжа: 2,5 км (Море / Каменный пляж) Привлекательная недвижимость чрезвычайно интересная для инвестирования в туристическую аренду и для этого полностью оборудована и готова к

движению. ID CODE: 35344

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 691665
Agency ref id: 35344
Контактный телефон: +385 91 270 3979