

ISTRA – Moderna kuća 128m² u Poreču, prilika koja se ne propušta, Poreč.

Дом



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название	Rina Nekretnine d.o.o.
КОМПАНИИ:	
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.rina-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA – Moderna kuća 128m² u Poreču, prilika koja se ne propušta
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: в последовательности
Квадратных футов: 128 m²
Размер участка: 100 m²
Количество этажей: 3
Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Цена: 425,000.00 €
Размещено: 27.11.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Место разрешения: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ISTRA - POREČ, Moderna kuća u nizu – vaš idealan dom u Poreču! Savršena lokacija Ova moderna kuća nalazi se u mirnom naselju grada Poreča, na idealnoj poziciji koja nudi savršenu ravnotežu blizine centra i svih potrebnih sadržaja, a istovremeno pruža mir i privatnost. Samo nekoliko minuta udaljena od trgovina, restorana, pizzerija, kafića te svega 2 km od mora, ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za kvalitetan obiteljski život. Prostran i funkcionalan dom Kuća površine 128 m² prostire se na tri etaže, pažljivo osmišljene za maksimalnu udobnost:

- Prizemlje: Ulazni prostor vodi u prostranu open-space kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu i vrt (cca 100 m²). Tu su i tehnička soba/vešeraj i dodatni WC.
- Kat: Dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dok druga koristi dodatnu, potpuno opremljenu kupaonicu.
- Potkrovlje: Ekskluzivna roditeljska soba s privatnom kupaonicom i natkrivenom terasom idealna za uživanje u opuštajućim trenucima. Kvaliteta i komfor na prvom mjestu
- Podno grijanje i klima uređaji osiguravaju savršenu temperaturu tijekom cijele godine.
- Kvalitetna gradnja: zidovi od blok cigle 25 cm, toplinska izolacija 10 cm, unutarnji zidovi 12 cm, PVC stolarija s trostrukim izo staklima, roletama i komarnicima – sve za vrhunsku energetska učinkovitost i udobnost.
- Dva parkirna mjesta na popločanom dijelu ispred kuće. Dovođenje materijala i useljenje Kuća će biti završena do kraja 2024. godine i prodaje se kao "ključ u ruke", bez namještaja. Posebna pogodnost Kupac ne plaća porez na stjecanje nekretnina. Zašto odabrati baš ovu kuću? Ova kuća u nizu savršen je izbor za obitelji koje traže moderan, kvalitetan i funkcionalan dom u jednom od najljepših gradova na obali. Uz izvrsnu lokaciju, vrhunsku gradnju i pregršt pogodnosti, predstavlja priliku koja se ne propušta. Cijena 425.000€ Rezervirajte svoj razgled već danas! Nazovite, Višnja +385 91 2848 310 i osigurajte svoje mjesto u budućnosti ovog prekrasnog doma.

ID KOD AGENCIJE: 1940

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 691819
Agency ref id: 1940
Контактный телефон: +385 91 284 8310