

## CRIKVENICA, DRAMALJ - STAN U PRIZEMLJU S OKUĆNICOM.

### Crikvenica, Квартира



: Exclusive Nekretnine  
Имя: Exclusive  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Exclusive nekretnine d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410

Адрес: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	CRIKVENICA, DRAMALJ - STAN U PRIZEMLJU S OKUĆNICOM
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	39 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	100 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	120,000.00 €
Размещено:	28.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodajemo stan u blizini mora u Dramlju. Između stana i mora nalazi se samo zeleni pojas. Stan ima površinu 39 m2 te okućnicu 100 m2 i nalazi se u prizemlju objekta s ukupno 5 stambenih jedinica. Sadrži ulaznu terasu, spremište, spavaću sobu, kuhinju s dnevnim boravkom iz kojega se izlazi na natkrivenu terasu i prostranu okućnicu površine 100 m2. Stan je klimatiziran. Prodaje se namješten te je odmah useljiv! Mogućnost kupnje parkirnog mjesta po cijeni od 20.000,00 eura. Uredna dokumentacija! ID KOD AGENCIJE: 2406

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 691900  
Agency ref id: 2406  
Контактный телефон: +385 (0) 95 711 7086