

Novi Vinodolski, stambeno-poslovni objekt u centru grada, Novi Vinodolski, Коммерческая недвижимость



: Joda Nekretnine
Имя: Joda
Фамилия: Nekretnine
Название компании: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novi Vinodolski, stambeno-poslovni objekt u centru grada
Недвижимость для:	Vendita
Цель:	Сфера услуг
Квадратных футов:	173 m ²
Этаж:	2
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	28.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Поштовый номер:	51250



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se poslovno-stambeni objekt smješten u samom centru grada Novog Vinodolskog. Ova nekretnina nudi raznolike mogućnosti za poslovne i stambene svrhe te predstavlja atraktivnu investiciju. Poslovni prostor proteže se na dvije etaže i trenutno je osmišljen kao pizzeria. Prostor ukupne površine 78,24 m² sastoji se od: prostora za usluživanje gostiju, dva WC-a za goste, kuhinje, spremišta, unutarnjeg stubišta, balkona. U suterenu zgrade, s vlastitim zasebnim ulazom, nalazi se dodatni prostor od 43,45 m² koji uključuje: dva spremišta, predprostor, WC. Zaseban ulaz zgrade vodi u jednosobni stan s površinom od 52,02 m², koji uključuje: dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu, stubište. Kuća je etažirana, što omogućuje pojedinačnu prodaju svake jedinice, što je osobito privlačno za potencijalne investitore. Adaptacija objekta provedena je 1987. godine. Ovaj objekt kombinira poslovne i stambene kapacitete na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja, što ga čini idealnim za investiciju ili pokretanje vlastitog posla uz mogućnost stanovanja. ID KOD AGENCIJE: 6314

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 691911
Agency ref id: 6314
Контактный телефон: 0911930770